

SOLO HOUSES

MA MAISON D'ARCHITECTE

Par **Caroline Coiffet** - Photos : **Cristobal Palma**



IMAGINEZ-VOUS SEUL DEVANT UN PAYSAGE À COUPER LE SOUFFLE, ABRITÉ DANS UNE MAISON UNIQUE CONSTRUITE PAR UN ARCHITECTE DE RENOM. CHRISTIAN BOURDAIS, JEUNE ENTREPRENEUR D'UNE QUARANTAINE D'ANNÉES, A IMAGINÉ UN NOUVEAU CONCEPT DE RÉSIDENCES SECONDAIRES BIEN LOIN DES STANDARDS HABITUELS.

Après un vol à destination de Barcelone, il faut emprunter la route pour un trajet de deux heures. Arrivé à bon port, les 50 hectares de terrain, surplombant le parc naturel Els Ports, acquis pour la construction de ces maisons atypiques s'offrent comme un cadeau. Pour l'instant, seule la casa Pezo est sortie de terre et appartient à un heureux propriétaire venu avec sa famille y chercher quelque chose qui n'existe nulle part ailleurs. Ici, c'est bien plus qu'une maison qui attend son ou ses futurs propriétaires. Ce projet, une gageure pour celui qui l'a mis en place, a été conçu non pas comme un énième projet immobilier mais bien comme « une expérience architecturale ».

Christian Bourdais est parti du constat que les gens qui souhaitent acquérir une résidence secondaire ne sont pas dans le même état d'esprit que la génération précédente. Ils ne recherchent plus le côté statutaire et le fait de posséder un bien pour ce qu'il est. Il fallait penser la maison secondaire autrement.


Il part donc en quête d'un lieu encore sauvage - et qui le restera - dont les règles d'urbanisme sont susceptibles d'accueillir son projet « Solo Houses ». C'est dans la région de Matarranya, au sud de la Catalogne, que sera donné le premier coup de pioche. À ses côtés ? Des architectes de la jeune garde contemporaine internationale tels que Pezo Von Ellrichshausen Architects, Mos Office, Didier Faustino et son bureau des Mésarchitectures, Sou Fujimoto, Studio Mumbai, TNA (Takei-Nabeshima-Architects). Pas difficile à convaincre, cette dizaine d'architectes a eu carte blanche pour imaginer des ●●●



UNE EXPÉRIENCE
HORS DU COMMUN



... œuvres uniques avec néanmoins une contrainte, celle du prix. Vendue entre 1 million et 1,5 million d'euros, la maison secondaire doit rester accessible. À terme, c'est une douzaine de maisons constituée comme une collection qui devrait trouver acquéreur d'ici quatre ans.

Les architectes Maurizio Pezo et Sofia von Ellrichshausen ont eux conçu une maison qui surplombe le paysage. Casa Pezo est assez minimale dans sa conception. Quelques meubles dispersés çà et là ont été également conçus par les architectes. De grandes fenêtres s'ouvrent complètement. Ainsi, tous les espaces intérieurs ont la possibilité de devenir des terrasses extérieures. Il ne reste plus qu'à contempler l'horizon et à se laisser aller aux plaisirs simples. 

www.solo-houses.com

« Solo Pezo » by Pezo Von Ellrichshausen
architects for SOLO HOUSES